

## **Практикум**

### **Земля 2017**

# **Особливості земельних правовідносин та представництва адвокатів у земельних спорах з огляду на останні зміни в законодавстві**

**14 листопада 2017,  
Київ, БЦ «ЛІГА»**

#### **ПРОГРАМА:**

1. Загальна характеристика змін у земельне законодавство в 2017 році
2. Податкова реформа 2017. Зміни в податках на нерухоме майно (податок на нерухомість та земельний податок).
3. Останні зміни в процедурі та визначенні Методики нормативної оцінки населених пунктів та сільськогосподарського призначення згідно Постанови Кабінету Міністрів від 16 листопада 2016 р. № 831.
4. Нові відносини контролю за використанням землі. Скасування органів Сільгоспінспекції. Реорганізація органів Укргеокадастру.
5. Кардинальні зміни в регулюванні будівельної діяльності згідно Закону № 1817-VIII «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України відносно удосконалення містобудівної діяльності».
6. Останні зміни в порядку виконання будівельних робіт та введення в експлуатацію згідно шести постанов Кабінету Міністрів від 7 червня 2017 року. Які роботи тепер можна виконувати взагалі без дозволів?
7. Мораторій з Міжнародним Валютним Фондом та скасування Мораторію на продаж землі: основні причини.
8. Аналізуємо законопроект «Про обіг земель сільськогосподарського призначення».
9. Судова реформа: концепції змін в усіх процесуальних кодексах.
10. Реформа виконавчого провадження: Єдиний Реєстр Боржників, Приватні виконавці, звернення стягнення на земельні ділянки.
11. Процедура і особливості реєстрації речових прав з урахуванням всіх змін 2016 року.
12. Аналіз основних законопроектів у земельній сфері, які можуть бути прийняті в 2017 році.
13. Особливості юридичного аудиту земельної ділянки. З якого моменту досліджується історія земельної ділянки. Чи працює принцип добросовісного набувача до землі. Судова практика.
14. Чим підтверджується фактичне використання ділянки? Можливі санкції за таке використання.
15. Проблеми застосування статті 120 Земельного кодексу з урахуванням нової судової практики. Перехід права оренди землі при продажу будівлі.
16. Проблеми судового переділу прав на землю. Причини для виникнення проблем.
17. Земельні проблеми будівельних проектів. Співвідношення зонування згідно з містобудівною документацією і цільового призначення землі.

18. Особливості будівництва на землях «особливих» категорій (сільськогосподарські, рекреація, водний фонд і т.д.).
19. Новації регулювання питань оренди землі, зміни до Закону України "Про оренду землі".
20. Зміна договору оренди землі, продовження договору оренди землі. Проблеми і рішення.
21. Судова практика в зв'язку з орендою землі.

### **ПРАКТИКУМ ПРОВОДИТЬ:**



#### **ПРАВДЮК Віталій**

Керуючий партнер юридичної компанії «Бізнес Форс». Спеціалізація: земельне право, нерухомість, будівництво.

Досвід юридичної практики в спеціалізації – близько десяти років. Працював в найбільших будівельних компаніях України, включаючи «XXI Вік».

Автор численних публікацій в спеціалізованих виданнях «Будівельна діяльність», Building, Property Times. Автор та доповідач практикумів ЛІГА:ЗАКОН з нерухомості та земельних правовідносин.

\*\*\*

### **ВАРТІСТЬ УЧАСТІ:**

**1900** грн. (без ПДВ)

знижки **від -10%** абонентам систем ЛІГА:ЗАКОН

*В вартість участі включена перерва на каву та ланч. Кожен учасник отримає іменний сертифікат, спеціалізований альбом методичних матеріалів. Також передбачені індивідуальні консультації та відповіді на питання.*

**Зареєструватися або отримати більш детальну інформацію можна за тел. (044) 538-01-05 або за посиланням:**

<http://practic.ligazakon.ua/practic/program/1229.htm>